

Scrittura privata di transazione tra

Per la LAMA s.r.l. in liquidazione, con sede in Cogorno (GE) , alla Via du Cantu n. 27, p.iva 00169620994, in persona del legale rappresentante e amministratore unico, sig. Gianluca Lazzari, cod. fisc. LZZGLC67L22FE488H , nato a Lavagna, in data 22 luglio 1967, residente in Cogorno (GE) alla via Maggiolo 14, in virtù di delibera redatta con atto pubblico a rogito Notaio Fabrizio Lombardo di Chiavari, rep. n. 1812 , racc. n. 1340 , iscritta presso il Registro delle Imprese di Genova in data 8 luglio 2022 al n. 25777/1T , ai sensi degli artt. 160 e ss e 186 bis , L.F., rappresentata e difesa dagli Avvocati Stefano Marchi CF MRCFSN66D14C621L (pec: avvstefanomarchi@cnspec.it mail: steamarchi@libero.it; tel: 0185 / 301404) e Giovanni Lanata CF LNTGNN79D27I693F (pec. giovannilanata@pec.it, mail g.lanata1979@gmail.com tel: 0185 / 301404) entrambi del Foro di Genova ed elettivamente domiciliata presso lo studio dei predetti difensori, in Chiavari, Via Nino Bixio, 34 int., come da procura alle liti posta in calce al ricorso per ammissione a CONCORDATO PREVENTIVO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI AGLI ARTT.160 E 161 L.F., Tribunale di Genova RG 10/2022 ed autorizzazione del Giudice delegato Dott.ssa Tabacchi del 27 ottobre 2023, procura depositata nel fascicolo Tribunale di Genova RG 9867/2023 come da richiesta di integrazione del GI

E

Il sig. Cristian Citera nella Sua qualità di legale rappresentante dell'Etichettificio ligure di Cristian Citera CF CTRCRS74M04H183A P.I. 01085980991 corrente in Carasco (GE) - Via Pontevecchio 42 Q, elett.te dom.to in Chiavari alla Via Rivarola 54 n.7 presso lo studio dell'Avv. Vladimir Kusmic del Foro di Genova (Cf KSMVDM91T05D969W; 0185/305762 ; PEC vladimir.kusmic@ordineavvgenova.it) - dal quale è rappresentato e difeso in virtù di mandato allegato

Premesso che

A. LAMA s.r.l. in liquidazione va creditrice nei confronti della Etichettificio Ligure di Christian Citera, CF CTR CRS 74M04 H183A, PI 01085980991, corrente in Carasco (GE) - Via Pontevecchio 42 Q, della somma di Euro 34.160,00 oltre interessi dalla domanda al saldo nonché del compenso e le spese della procedura di ingiunzione, liquidate in Euro 1370,00 per onorari ed in Euro 286,00 per esborsi, oltre rimborso forfettario, I.v.a se dovuta e C.p.a., e le successive occorrenze, giusto decreto ingiuntivo

Tribunale di Genova n. 2910/2023 del 3 novembre 2023, emesso nel ricorso avente RG 9867/2023, provvisoriamente esecutivo, che nella sua copia conforme all'originale rilasciata anche ai sensi dell'art. 475 cpc, veniva notificato in data 3 novembre 2023 con pedissequo atto di precetto per complessive Euro € 36.480,40, oltre interessi come da domanda al saldo e successive occorre;

B. Con atto di citazione notificato il 13 dicembre 2023 in opposizione a decreto ingiuntivo decreto portante il n. 2910/2023 emesso dal Tribunale di Genova nel ricorso R.G. 9867/2023, il sig. Cristian Citera, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Etichettificio ligure di Cristian Citera CF CTRCRS74M04H183A P.I. 01085980991, conveniva la Lama s.r.l. in liquidazione nanti il Tribunale di Genova per l'udienza del 13 maggio 2024 affinché questo voglia "sospendere la provvisoria esecutività del decreto ingiuntivo per le ragioni esposte in narrativa; revocare, annullare o con qualsivoglia ulteriore formula rendere inefficace il decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Genova in composizione monocratica, in data 03/11/23 portante il n. 2910/2023 R.G. 9867/2023 notificato in data 03/11/2023; in ogni caso accertarsi e dichiararsi per le ragioni ed i titoli contenuti nell'opposto decreto che nessuna somma oppure che una minor somma sia dovuta dall'attrice alla convenuta; rigettare la domanda di parte opposta perché infondata tanto in fatto, quanto in diritto per i motivi meglio in atti esplicitati";

C. Intervenevano contatti tra i procuratori delle parti al fine di addivenire ad una transazione della controversia;

D. Etichettificio Ligure di Cristian Citera formulava una duplice, alternativa proposta;
"1) l'etichettificio ligure di Cristian Citera provvederà ad inoltrare, entro e non oltre il 28 febbraio 2023, la somma di € 10.000,00 in unica soluzione a saldo e stralcio della posizione aperta nei confronti della Lama srl nei cui confronti, al momento, pende citazione in opposizione a decreto ingiuntivo, con richiesta di pagamento da parte dell'etichettificio di oltre 34.000 euro;

2) l'etichettificio ligure di Cristian Citera provvederà ad inoltrare, entro e non oltre il 31 marzo 2023, la somma di € 12.000,00 in unica soluzione a saldo e stralcio della posizione aperta nei confronti della Lama srl nei cui confronti, al momento, pende citazione in opposizione a decr ing come sopra.";

E. Con istanza del 28 dicembre l'avv. Lanata, Advisor di Lama Srl nella procedura concorsuale RG Sez. Fall. 10/2022 e difensore dell'esecutata Lama Srl nella procedura

RG ES. 208/2018 instava tanto il Giudice Delegato quanto il Giudice dell'Esecuzione affinché volessero *"recepire le determinazioni dei creditori di Lama Srl in merito alla proposta transattiva pervenuta, tenuto conto che le somme proposte in pagamento sono omnicomprensive di competenze e spese di procedura monitoria di cui lo scrivente è antistatario, al fine – ed in caso di assenso – di formalizzare con la resistente l'impegno al versamento delle somme e la rinuncia all'opposizione a decreto incardinata"*, sottoponendo in particolar modo all'approvazione la proposta sub. 2 (pagamento in unica soluzione entro il 31 marzo 2023 della somma omnicomprensiva di Euro 12.000,00)

F. All'udienza del 21 febbraio 2024, celebrata nella procedura RE 208/2018, i creditori di Lama prestavano assenso alla transazione, e a scioglimento della riserva assunta all'udienza il GE, in pari data, autorizzava *"la prospettata transazione con la conduttrice Etichettificio Ligure, salvo diversa determinazione del Giudice Delegato dott.ssa Tabacchi."*

G. Con istanza del 23 febbraio 2024, corredata da parere favorevole del Commissario Giudiziale Dott. Canepa (nominato nella procedura concorsuale 10/2022), l'avv. Lanata chiedeva nulla osta al Giudice Delegato Dott.ssa Tabacchi, che lo concedeva in data 29 febbraio 2024

Quanto sopra premesso le parti, ai fini della transazione delle reciproche pretese

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1. Le premesse costituiscono parte integrante della presente scrittura
2. Gli accordi assunti con il presente atto definiscono e regolano tutti i rapporti intercorsi tra le parti in ragione del contratto di locazione registrato in Chiavari in data 07/10/2010 corrente tra Lama Srl, nella sua qualità di locatrice ed Etichettificio ligure di Cristian Citera quale conduttore dell'immobile sito in Carasco, Via Conturli 61, Piano T/1, risolto per morosità nell'ambito della procedura esecutiva Tribunale di Genova RGR 208/2018, ivi comprese le ragioni di credito vantate dalla Lama Srl in liquidazione derivanti dal medesimo e dal conseguente decreto ingiuntivo Tribunale di Genova n. 2910/2023 del 3 novembre 2023, emesso nel ricorso avente RG 9867/2023 e pedissequo atto di precetto notificato in data 3 novembre 2023, opposto con atto di citazione notificato in data 14 dicembre 2023, nonché tutte le ragioni di credito, anche a titolo di risarcimento del danno, vantate e vantabili da Etichettificio ligure di Cristian Citera nei

- confronti di Lama Srl in liquidazione come esplicitate nell'atto di opposizione ed a qualunque altro titolo pretese e pretendibili;
3. In via meramente transattiva, in adempimento degli impegni assunti con la presente scrittura, a definizione ragioni di credito sub. 2 Etichettificio ligure di Cristian Citera, verserà alla Lama Srl in liquidazione la complessiva somma di Euro 12.000,00 (Euro dodicimila/00 cent) entro e non oltre il 31 marzo 2024;
4. Detto pagamento verrà effettuato su conto corrente intestato a Lama Srl in liquidazione, da aprirsi a cura della Lama Srl e di cui verranno comunicate le coordinate bancarie con causale "*transazione decreto ingiuntivo 2910/2023*" quanto ad Euro 9875,48 entro il 31 marzo 2024;
5. La residua somma di Euro 2.124,52 verrà corrisposta su conto corrente intestato all'avv. Giovanni Lanata portante Iban IT62G0303231950010000002132 giusta autorizzazione Dott.ssa Tabacchi del 29 febbraio 2024 con causale "*competenze e spese DI 2910/2023*" entro il 06 marzo 2024.
6. Con la sottoscrizione della presente scrittura Lama Srl rinuncia agli atti ed all'azione di cui decreto ingiuntivo Tribunale di Genova Tribunale di Genova n. 2910/2023 del 3 novembre 2023, emesso nel ricorso avente RG 9867/2023 e pedissequo atto di precetto notificato in data 3 novembre 2023 nonché a tutte le ragioni di credito meglio esplicitate sub. 2;
7. Parimenti alla sottoscrizione della presente scrittura, Etichettificio ligure di Cristian Citera dichiara di aver rinunciato agli atti ed all'azione della citazione in opposizione a decreto ingiuntivo con udienza al 13 maggio 2024;
8. Per effetto di quanto sub. 7, entro e non oltre il 3 marzo 2024, Etichettificio ligure di Cristian Citera notificherà al procuratore di Lama Srl la rinuncia agli atti ed all'azione del giudizio sub. 7;
9. Il presente accordo non ha effetto novativo tra le parti per cui, in caso di mancata esecuzione di quanto stabilito ai punti 4-8 della presente scrittura, Lama Srl in liquidazione avrà facoltà di procedere nelle azioni che riterrà opportune per il recupero di quanto integralmente dovuto e relativi interessi;
10. Le spese legali per l'assistenza alla stipula della presente transazione sono interamente compensate tra le parti;
11. I legali delle parti sottoscrivono la presente transazione al solo fine di confermare che le sottoscrizioni dei rispettivi assistiti sono state apposte in loro presenza e di

rinunciare alla solidarietà passiva ex art. 13 comma 8, Legge Professionale Forense n. 247 del 31 dicembre 2012.

12. Modalità di perfezionamento dell'accordo

12.1 Le Parti si danno atto che l'Accordo verrà concluso con le seguenti modalità: il legale di Lama Srl in liquidazione, avv. Giovanni Lanata, raccoglierà la firma della propria cliente, che siglerà e firmerà tutte le pagine che compongono il presente Accordo, provvedendo all'invio della stessa a mezzo pec al legale di Etichettificio Ligure di Cristian Citera;

Parimenti, il legale di Etichettificio ligure di Cristian Citera, avv. Vladimir Kusmic, raccoglierà la firma della propria cliente, che siglerà e firmerà tutte le pagine che compongono il presente Accordo, provvedendo all'invio della stessa a mezzo pec al legale di Lama Srl in liquidazione;

12.2 La presente transazione, essendo conclusa per scambio di corrispondenza, non è sottoposta a registrazione, ai sensi dell'art. 1 della parte II della Tariffa del DPR 131/86 e, in ogni caso, le Parti convengono che le eventuali spese di registrazione saranno a carico della parte che, con il proprio comportamento inadempiente, avrà integrato il presupposto per l'applicazione dell'imposta rendendo necessario l'uso della scrittura medesima.

Chiavari, 29 febbraio 2024

Per Lama Srl in liquidazione
il Lr. Gianluca Lazzari

Avv. Giovanni Lanata

Per Etichettificio ligure di Cristian Citera
sig. Cristian Citera

Avv. Vladimir Kusmic